

Aika 05.06.2023, klo 16:29 - 19:03

Paikka Hallintotalo, yläkerta

Käsitellyt asiat

- § 136 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 137 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 138 Ajankohtaiset asiat**
- § 139 Hollitien alueen asemakaavamuutos, vireilletulo ja OAS**
- § 140 Maanvuokraus Hämeenkyrön seurakunnalta; Yhteiskoulun urheilukenttä**
- § 141 Rivitalo- ja kerrostalotonttien myynti/vuokraus hinnoittelu**
- § 142 Kuntastrategia ja sen arvot ohjaavat kunnan johtamista ja toimintaa**
- § 143 Taloussuunnitelma 2024**
- § 144 Lainan takaus, Hämeenkyrön Asunnonhankinta Oy**
- § 145 Riskienhallinnan ja sisäisen tarkastuksen raportointi 2023**
- § 146 Tilinpäätös 2022 ja vastuuvapaus**
- § 147 Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat**
- § 148 Otto-oikeuspykälä**
- § 149 Ilmoitusasiat**

Lisäpykälät

- § 150 LISÄPYKÄLÄ: Luottamushenkilön eronpyyntö; Heidi Tulonen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Rauno Mäki, puheenjohtaja
Timo Mäkelä, 1. varapuheenjohtaja
Esa Järvenpää, 2. varapuheenjohtaja
Pasi Eloranta
Päivi Hiltunen
Janne Mäkinen
Kirsi Parhankangas
Heidi Tulonen, poistui 18:58
Raija Westergård

Muut saapuvilla olleet

Tiina Paloranta, talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
Antero Alenius, kunnanjohtaja
Janne Kantti
Maarit Lepistö
Heikki Uusitalo

Poissa

Katariina Pylsy

Allekirjoitukset

Rauno Mäki
Puheenjohtaja

Tiina Paloranta
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

06.06.2023

06.06.2023

Raija Westergård

Päivi Hiltunen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Hämeenkyrön kunnan yleisessä tietoverkossa (www.hameenkyro.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 7.6.2023.

Erja-Riitta Myllymäki, hallintopalvelusihteeri

§ 136

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Hyväksytään asialistalle §:t: 136 - 150.

Päätös

Todettiin.

Katariina Pylsy oli estynyt osallistumasta kokoukseen. Hän sijallaan oli hänen varajäsenensä Pasi Eloranta.

§ 137

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Päivi Hiltunen ja Raija Westergård.

Hallituksen pöytäkirja laitetaan tietoverkkoon nähtäville heti kun se on allekirjoitettu ja tarkastettu, viimeistään kuitenkin viikon kuluttua kokouksesta.

Päätös

Valittiin.

Hallitus piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen ja kuuli kokoukseen kutsuttuja asiantuntijoita elinympäristöjohtaja Ritva Asula-Myllystä, elinkeinojohtaja Marko Kososta, konsultteja Päivi Myllykangas ja Pauliina Inervo sekä kaavoituspäällikkö Leena Lahtista.

§ 138

Ajankohtaiset asiat

Kunnanjohtaja selostaa ajankohtaisia valmistelussa olevia asioita.

Päätös

Kunnanjohtaja selosti ajankohtaisissa asioissa TE24 neuvotteluja ja konserniasioita.

Hallitus piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen ja kuuli sivistysjohtaja Kimmo Levästä ja rehtori Jukka Talvitietä.

§ 139

Hollitien alueen asemakaavamuutos, vireilletulo ja OAS

HMKDno-2023-261

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Lahtinen

leena.lahtinen@hameenkyro.fi

kaavoituspäällikkö

Liitteet

1 Kh 5.6.2023, Sijaintikartta

2 KH5.6.2023_OAS_Hollitien_ASKM_270423

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Hämeenkyrön keskustassa käsittäen hallinnollisena ja palveluja tuottavana keskittymänä toimineen rakennusryhmän sekä puistomaista ympäristöä ja liikennealueita. Kunta omistaa pääosin suunnittelualueen ja tilat: Kuntala 108-421-0008-0003, Säästöpankki 108-421-0008-0007, Pentti 108-421-0021-0003, Eskola 108-421-0021-0004, 108-421-0001-0036 ja Hämeenkyrön seurakunta tilan Pappila 108-421-0001-0034.

Asemakaavamuutos koskee Hämeenkyrön kunnan Pappilan kylässä osaa korttelista 68 ja sen yleisten rakennusten korttelialuetta (Y), liike- ja asuntokerrostalojen (ALK), rivitalojen- ja muiden kytkettyjen rakennusten (AR) ja omakotirakennusten (AO) korttelialueita sekä korttelin 69 Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue (YK) ja tiealueita sekä jalankululle ja pyöräilylle varattua aluetta. Suunnittelualueen pinta-ala on n. 3,2 hehtaaria ja alueen tarkempi rajaus saattaa vielä muuttua suunnittelutyön kuluessa.

Kunnanvirasto lähiympäristöineen on edustava ja lähes alkuperäisessä asussaan säilynyt esimerkki 1950-luvun hallinnollisesta keskustasta. Rakennukset sijoittuvat vapaasti puistomaiselle alueelle. Alue lukeutuu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY), Hämeenkyrön vanha keskusta. Pirkanmaan maakuntakaavassa 2040 alue on keskustatoimintojen aluetta ja valtakunnallisesti arvokasta maisema-alueita, Hämeenkyrön kulttuurimaisemat.

Alueella on voimassa Hämeenkyrön strateginen yleiskaava 2040. Se osoittaa alueelle kaksi kehittämismerkintää: "Tiivistyvä taajama, jossa elinympäristön laatu ja elinkeinoelämän toimintaympäristö paranee" ja "Tiivistyvä keskustaajama, jossa on erityinen yleiskaavan tai asemakaavan tarkistustarve. Täydennysrakentaminen on suunniteltava huolellisesti ja kokonaisuutena huomioiden kulttuuri- ja luonnonympäristöjen arvot, sekä maiseman valtakunnalliset, maakunnalliset ja paikalliset arvot". Kunnanviraston tonttiin rajautuva Tampereentie/ ent. valtatie 3 on osoitettu merkinnällä "Kehityskäytävä; Alueen maankäyttöä voidaan kehittää keskustamaiseen suuntaan ohitustien toteuduttua." Uusi tie on valmistunut ja otettu käyttöön 30.11.2022. Keskustan yleiskaavassa 2010 (hyväksytty vuonna 1996, vahvistettu 2001) alue on osoitettu julkisten palvelujen ja hallinnon alueeksi (PY) ja valtakunnallisesti arvokkaaksi kulttuuriympäristöksi (ak). Alue sisältyy vireillä olevaan keskustan yleiskaavan uudistamiseen

Voimassa olevat asemakaavat on alueelle laadittu 1960-80 luvuilla ja ne ovat osaltaan vanhentuneita, eivätkä vastaa kunnan tarpeita. Alueella on viime vuosina tapahtunut

rakennusten käytössä paljon muutoksia. Hollitiellä sijaitseva seurakunnan virastotalo, samoin kuin Kunnantalon vanha osa, on poistettu käytöstä sisäilmaongelmien takia. Kunnanviraston teknisenä toimistona palvellut, alun perin pankki- ja asuintalona toiminut rakennus, on purettu 2022. Virkailijoidentalo, vuokra-asuntojen asuinrakennus, on poistettu asuinkäytöstä asumisturvallisuuteen vedoten. Kunnanvaltuusto on kesäkuussa 2019 hyväksynyt uuden kunnantalon hankesuunnitelman ja päättänyt ettei nykyistä korjata. Hankesuunnitelman päivitys on valmistunut. Alueelle on ollut vireillä kunnantalo-, palvelukoti- ja asuintalohankkeita vuosien varrella.

Kaavoituksen valmisteluvaiheessa 2023 laaditaan alueelle viitesuunnitelma, jossa tullaan tutkimaan alueen liikennejärjestelyjä, tärkeät viheralueet sekä uudisrakentamisen massoittelu ja maisemaan sopivuus. Kaavamuutoksen alustavia tavoitteita ovat:

- Keskustan ja elävän taajamaympäristön kehittäminen.
- Rakentamisen maisemaan ja ympäristöön sovittaminen sekä kulttuuriympäristön huomioiminen.
- Alueen käyttötarkoituserkintöjen muutos ja kehittäminen vastaamaan kunnan ja kuntalaisten nykyisiä ja tulevaisuuden tarpeita.
- Viherympäristön kehittäminen niin että alueen puistomaisuus ja tärkeät näkymät säilytetään.
- Monipuolisen asuinrakentamisen ja palvelujen sijoittaminen alueelle.
- Tonttijaon ja rakennusoikeuksien, kerroslukujen sekä rakennusalojen tarkistaminen ja muuttaminen tarkoituksenmukaiseksi.
- Kevyenliikenteen yhteyksien parantaminen sekä liikenne ja paikoitusalueiden kehittäminen.

Tavoitteita voidaan tarkentaa kaavatyön edetessä.

Kaavatoimikunta on käsitellyt alustavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa kokouksessaan. Tarvittavat muutokset on lisätty ja hankkeesta on valmistunut kunnan virkatyönä 27.4.2023 osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on pykälän liitteenä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) on kuvattu osallistuminen kaavoitusprosessiin ja alustava tavoiteaikataulu.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus

1. käynnistää Hollitien alueen asemakaavamuutoksen laatimisen osaan korttelista 68 koskien yleisten rakennusten (Y), liike- ja asuntokerrostalojen (ALK), rivitalojen- ja muiden kytkettyjen rakennusten (AR) ja omakotirakennusten (AO) korttelialueita sekä korttelin 69 Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue (YK) ja tiealueita sekä jalankululle ja pyöräilylle varattua aluetta
2. kuuluttaa Hollitien alueen asemakaavamuutoksen vireilletulosta
3. hyväksyy 27.4.2023 päivätyn Hollitien alueen asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen yleisesti nähtäville osallisten kuulemiseksi. (MRL 63§).

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

kaavoituspäällikkö Lahtinen (toimeenpanovastuu), kaavasuunnittelija Niilo-Rämä,
toimistosihteeri Vataja

§ 140

Maanvuokraus Hämeenkyrön seurakunnalta; Yhteiskoulun urheilukenttä

HMKDno-2022-541

Valmistelija / lisätiedot:
Anne Hannunen
anne.hannunen@hameenkyro.fi
maankäyttöinsinööri

Liitteet

- 1 OHEISMATERIAALIIN_Maanvuokrasopimus_22.5.2023.pdf
- 2 Liitekartta_Pallokenttä_7.12.2022-Model.pdf

Hämeenkyrön kunta peruskorjaa Yhteiskoulun kentän ja siihen rakennetaan uusi urheilukenttä, parkkialue ja muita rakenteita. Alueen kiinteistö on Hämeenkyrön seurakunnan omistuksessa. Kiinteistöltä PAPPILA 108-421-1-34 vuokrataan alue (noin 1,28 ha) urheilukenttää varten. Hämeenkyrön seurakunnan kirkkovaltuusto on 13.3.2023 tehnyt päätöksen 20 vuoden vuokrasopimuksesta ja Tampereen tuomiokapitulin istunto on 17.5.2023 hyväksynyt maanvuokrasopimuksen.

Aiempi vuokrasopimus päivitettiin. Uuden vuokrasopimuksen mukaisesti vuokranantaja Hämeenkyrön seurakunta laskuttaa Hämeenkyrön kuntaa vuosittain tammikuussa.

Hallintosäännön 97 § mukaisesti hallituksen ratkaisultaan kuuluu kiinteän omaisuuden vuokraaminen yli 10 vuoden ajaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus vuokraa Hämeenkyrön seurakunnalta noin 1,28 ha alueen kiinteistöä PAPPILA 108-421-1-34 osoitteessa Ristamäentie 13 maanvuokrasopimuksen mukaisilla vuokraehdoilla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

jorma.pitkanen@evl.fi, karolina.puuska@evl.fi, mervi.niittunen@evl.fi,
maankäyttöinsinööri Hannunen, vapaa-aikapäällikkö Koskela

Kunnanhallitus, § 51,06.03.2023

Kunnanhallitus, § 141, 05.06.2023

§ 141

Rivitalo- ja kerrostalotonttien myynti/vuokraus hinnoittelu

HMKDno-2023-90

Kunnanhallitus, 06.03.2023, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Hannunen

anne.hannunen@hameenkyro.fi

maankäyttöinsinööri

Hinnoittelun taustalla on kunnan asemakaavoitettujen ja kunnallistekniikan lähellä olevan rivitalotonttireservin (AR ja AP-1) läpikäynti. Maankäyttöinsinööri on valmistellut kiinteistöarvioitsijoiden kanssa kerrostalo- ja pientalotonttien hinnoitteluperiaatteita. Mahdollisuus annetaan myös tontin vuokraamiseen. Kunnalle on tärkeää saada asemakaavoitettuja tontteja näkyville myyntiä varten ja toteutukseen. Asukashankinta on kunnan elinvoiman kannalta tärkeämpää kuin myyntihintatavoitteet, mutta ostajille tulee asettaa rakentamisvelvollisuus. Kuntalain 130 §:n perusteella on puolueettoman arvioijan arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso, jos kunta on ilman tarjouskilpailua luovuttamassa kiinteistöä tai vuokraamassa sitä vähintään kymmeneksi vuodeksi.

Hinnoittelussa on huomioitu rivitalojen lukumäärä kaavassa, maaperä sekä liikenneyhteydet.

Tontin ostajalle on mahdollista laatia kiinteistökaupan esisopimus, jonka ehtoja voivat olla onnistunut ennakkomarkkinointi sekä/tai myönteinen RS/ARA/Pankki rahoituspäätös.

Tonttien vuokra-aika olisi 50 vuotta ja vuosivuokran määrä on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokrahinta tarkistetaan elinkustannusindeksillä vuokrasopimuksen mukaisesti.

Vuokratontin voi lunastaa omaksi, jolloin ostohinta määräytyy lunastushetken arvon perusteella. Maksetut vuokrat hyvitetään kauppahinnassa, jos lunastus tehdään viiden (5) vuoden aikana vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta. Etu päättyy viiden (5) vuoden jälkeen, jolloin maksettuja tonttivuokria ei enää hyvitetä.

Toimistopäällikkö päättää asuinrakennusten rakennuspaikkojen varaamista ja varausajan jatkamisesta (hallintosäntö 114 §). Hallitus ratkaisee rakennuspaikkojen myyntiehdot ja hinnoittelut eli tekee myyntipäätökset (hallintosäntö 97 §).

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus käy valmistelua ohjaavan keskustelun rivitalo- ja kerrostalotonttien luovutusmenettelystä, myynti- ja vuokrausehdoista sekä tonttien hinnoittelun periaatteista.

Päätös

Hallitus kävi keskustelun aiheesta.

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 141

Valmistelija / lisätiedot:
Antero Alenius
antero.alenius@hameenkyro.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Kh liite 5.6.2023 Kartta_AK ja AR
2 Kh liite 5.6.2023 Hinnoiteltavat tontit_RT ja KT
Verkkojulkisuus rajoitettu

Maankäyttöinsinööri on valmistellut kiinteistöarvioitsijoiden kanssa rivi- ja kerrostalotonttien hinnoitteluperiaatteet. Arvioinnin kohteena on ollut kunnan omistamat asemakaavallisesti valmiit rakentamattomat rivitalo- ja kerrostalotontit. Käytännössä kyse on rakennuspaikoista, koska määräaloja ei ole muodostettu omiksi tonteikseen. Rivitalokohteita on yhdeksän ja kerrostalokohteita on viisi. Niille nyt kunnanhallituksessa vahvistettavat myyntihinnat ovat liitteenä olevassa taulukossa. Kohteista on liitteenä myös sijaintikartta. Myyntihinnat perustuvat puolueettomien arvioiden tietoihin ja ne ylittävät kohteiden tasearvot.

Hämeenkyrön kunnan maapoliittisessa ohjelmassa vuodelta 2010 on mainittu kohdassa 7.5. yhtiömuotoisten tonttien luovuttamisesta, että ”ne luovutetaan yleensä kunnanhallituksen etukäteen päättämin hinnoin myymällä tai vuokraamalla. Tapauskohtaisesti voidaan päättää tonttien luovuttamisesta myymällä tarjouskilpailun perusteella.”

Kunnanhallitus on 29.5.2023 hyväksynyt yhtiömuotoisten tonttien luovutusmenettelyn ohjeet, jota sovelletaan nyt ensimmäisen kerran.

Asian täytäntöönpano liittyy sopeuttamisohjelmassa asetettuihin tontinmyynnin ja rakennusoikeuden myynnin tavoitteisiin.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus

1. asettaa liitteestä ilmenevät rakennuspaikat julkisen luovutusmenettelyn kohteeksi ja
2. vahvistaa niille taulukosta ilmenevät myyntihinnat/vuosivuokran.

Lisäksi hallitus ohjeistaa, että

- kohteeseen voi esittää poikkeuslupa-/kaavamuutostoiveen, jos kohteen tarkoituksenmukainen toteuttaminen sitä edellyttää
- kohteet ovat ensin esiteltävänä, tontinvarausten käsittely käynnistyy 4.9.2023 alkaen saapumisjärjestyksessä
- mahdolliset samaan kohteeseen jätetyt varaushakemukset vertaillaan keskenään ja varaukseen valitaan parhaiten kunnan tavoitteet täyttävä hakemus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

maankäyttöinsinööri Hannunen, elinympäristölautakunta

§ 142

Kuntastrategia ja sen arvot ohjaavat kunnan johtamista ja toimintaa

HMKDno-2023-268

Valmistelija / lisätiedot:

Antero Alenius

antero.alenius@hameenkyro.fi

kunnanjohtaja

Valtuusto hyväksyi uudistetun kuntastrategian 20.2.2023. Kunnanhallitus päätti valtuuston päätösten täytäntöönpanossa 6.3.2023 ohjeistuksesta, jonka mukaan kuntastrategian toteuttaminen varmistetaan hyvällä johtamisella. Ohjeet edellyttävät, että palvelujohtajat huolehtivat strategian toteuttamisesta niin, että henkilöstö tuntee strategian, kunnan arvot ja tietää oman osuutensa sen toteuttamisessa. Johdon oman esimerkin antamisen tärkeyttä korostettiin. Lisäksi ohjeissa todettiin, että kun poikkeamia syntyy, toimintaa on tarvittaessa korjattava.

Uudistetussa kuntastrategiassa valtuusto hyväksyi myös kunnan toimintaa ohjaavat arvot: empaattisuus, osallisuus ja vastuullisuus ja kuvauksen niiden sisällöstä. Aiemmin arvoja ei ole määriteltä. Hämeenkyrön kunta on valinnut arvonsa täysin tietoisesti ja toiminnallista muutosta tavoitellen. Kaikki kolme arvoa ovat samansuuntaisia ja asiakaskokemukseen liittyviä. Empaattisuus kuntastrategian arvona on ainutlaatuinen valinta, koska Hämeenkyrö on ilmeisesti ensimmäinen kunta, jonka kuntastrategiassa empaattisuus on nostettu keskeiseksi arvoksi. Yritysjohtamisessa se on jo joitakin vuosia nostettu yrityksen keskeiseksi menestystekijäksi.

Toiminta-ajatus, tavoitetila ja arvot muodostavat kunnan kaiken toiminnan perustan. Arvot määritellään siksi, että ne ohjaisivat kunnan toimintakulttuuria haluttuun suuntaan, tekisivät siitä yhdenmukaisempaa ja ennustettavampaa. Se ei kuitenkaan toteudu, ellei arvoja tunneta ja koeta yhteisiksi. Henkilöstön omakseen kokemat arvot parantavat asiakkaiden palvelukokemusta edistävät koko organisaation menestymistä ja uudistumista haluttuun suuntaan. Arvojen toteuttaminen on kaikkien yhteinen tehtävä ja arvoista on hyötyä vasta silloin, kun ne näkyvät työnteon arjessa. Jo nykyään ihmiset yhä enemmän valitsevat työnantajansa yrityksen edustamien arvojen pohjalta.

Esihenkilöille järjestettiin 26.4.2023 koulutusiltapäivä strategian jalkauttamisesta ja empatiakäytäntöjen toteuttamisesta. Oheismateriaalina on Esa Lehtisen blogikirjoitus empaattisesta johtamisesta. Kuntastrategiasta tehtiin myös taskuesite toukokuussa viestinnän tueksi. Henkilöstöstä 2/3 on tähän mennessä saanut sisäistä perehdytystä kuntastrategiasta ja sen arvoista. Sitä on syytä jatkaa vielä kesän jälkeen.

Kuntastrategian päämääriä ja tavoitteita tullaan seuraamaan normaalin talousraportoinnin mukana, mutta arvojen ohjaaman toiminnan arviointiin raportointi ei sovellu. Arvojen toteutuminen on arvionvarainen, kokemuksellinen asia. Kysymys on toisaalta itsearviointista, toisaalta saatuun palutteeeseen perustuvasta arvioinnista. Palaute taas syntyy saatujen kokemuksen perusteella. Kaikkeen toimintaan liittyy aina joku määrä kriittistä palautetta, joka auttaa kehittämään toimintaa. Jos se nousee kuormittavalle tasolle, sen syitä ja korjaamistarpeita on tarkemmin selvitettävä. Toistuva kunnan arvojen vastainen toiminta voi muodostua moitittavaksi toiminnaksi.

Palvelualueiden johtaminen perustuu valtuuston asettamien arvojen mukaiseen toimintaan, niiden merkityksen selostamiseen ja toteutumisen arviointiin. Johto näyttää omalla esimerkillään mallia arvojen noudattamiseen. Palvelualueen johdon tulee itsearviointin avulla osoittaa miten kuntastrategia ja arvot on perehdytetty henkilöstölle ja miten ne toteutuvat omalla palvelualueellaan ja käydä toteutumisesta vuosittain keskustelua lautakunnan kanssa. Tämä sopii hyvin sekä tilinpäätösvaiheeseen että seuraavan vuoden talouden ja toiminnan tavoitteiden suunnitteluun.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus korostaa kuntastrategian jatkuvan perehdyttämisen ja sen arvojen mukaisen johtamisen ja toiminnan seurannan tärkeyttä palvelualueiden johdolle ja lautakunnille.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

lautakunnat

§ 143

Taloussuunnitelma 2024

HMKDno-2023-256

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta

tiina.paloranta@hameenkyro.fi

talous- ja hallintojohtaja

Vuoden 2024 talousarvion ja 2024 - 2026 laadinnan pohjana on hyväksytty taloussuunnitelma sopeuttamisohjelmalla täydennettynä.

Talousarvion laadinnan aloittamiseksi on tehty pohjatyötä ja annettu ohjeita palvelualueille. Elinympäristölautakunta ja sivistyslautakunta ovat pitäneet talousseminaarit ja käyneet läpi vuodelle 2024 tulevia muutoksia, joita esittävät otettavaksi huomioon raamia tehtäessä.

Talousarvion raami hyväksytään hallituksen syyskauden ensimmäisessä kokouksessa elokuussa.

Hallitukselle esitellään kokouksessa talousarvion laadinnan pohjatietoja.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus saa tiedokseen talousarvioraamin laadintavaiheen ja käy siitä ohjaavan keskustelun.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 144

Lainan takaus, Hämeenkyrön Asunnonhankinta Oy

HMKDno-2023-183

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta

tiina.paloranta@hameenkyro.fi

talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Hämeenkyrön Asunnonhankinnan selvitys vuokratilohankkeesta

2 Vaikutusten ennakoarviointi - vuokratilohanke ja takaus

Takauspyyntö

Hämeenkyrön Asunnonhankinta hakee omavelkaista takausta Kuntarahoitukselta otettavalle 6 milj.euron lainalle.

Lainaehdot

- pääoma 6 milj. euroa
- luottoaika 30 vuotta
- korko 6 kk Euribor -korko + marginaali 0,580 % p.a.
- lyhennys 6 kk välein

Rahoittaja Kuntarahoitus edellyttää lainalle Hämeenkyrön kunnan omavelkaista takausta. Takauksen tulee kattaa pääoma, korko sekä lainan liitännäiskulut. Lainan ehtoihin kuuluu, että asukkaat valitaan asuntoihin ns. sosiaalisin perustein.

Takauspäätös kunnassa

Kuntalain 129 § määrää lainan taikka takauksen tai muun vakuuden antamisesta. Kunnan on mahdollisuus antaa takaus yhtiön velasta, mikäli yhtiö kuuluu kuntakonserniin. Kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kuntalain 14 § määrää valtuuston tehtäväksi takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta.

Valtuuston lainapäätöksen tulee tulla lainvoimainen ennen luoton nostoa.

Hämeenkyrön Asunnonhankinta Oy

Hämeenkyrön Asunnonhankinta Oy on kunnan yksin omistama kuntakonserniin kuuluva yhtiö. Yhtiöjärjestyksen mukaisesti yhtiön tarkoituksena on omistaa ja hallita kiinteistöjä ja asunto-osakkeita, ostaa ja vuokrata alueita ja tontteja, rakennuttaa asuinrakennuksia sekä antaa näissä kohteissa asuntoja vuokralle. Tarkoitustaan varten yhtiö omistaa vuokra-asuntoja sekä rakennuttaa uusia. Yhtiö ei ole jakanut osinkoja. Yhtiön taseen loppusumma oli vuoden 2022 lopussa 6,2 milj. euroa ja vieras pääoma 2,9 milj.euroa. Yhtiön maksuvalmius on ollut hyvä. Yhtiön asuntokannassa on 232 asuntoa.

Yhtiö rakennuttaa Kyröskoskelle Helenanpuistonkulma -nimisen vuokratalon. Taloon tulee 35 asuntoa.

Vastavakuus

Kunta edellyttää takaukselle riittävän suuruisen vastavakuuden yhtiöltä. Vastavakuuden ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä vaan riittää, että se kattaa kunnan riskien näkökulmasta riittävän osan.

Yhtiö antaa vastavakuuden kiinnitysvakuuksina eli kunta saa panttikirjat kiinteistöihin Pappilankulma ja Keskuspuisto. Panttikirjojen yhteisarvo on 6 milj euroa ja ne ovat kummassakin kohteessa ensimmäisellä etusijalla.

Valtiontukisäätely

EU:n valtiontukisäännökset täytyy ottaa huomioon tilanteissa, joissa takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonsernin kuuluvan yhtiön velasta, jotta kilpailuolosuhteita ei vääristetä.

Lähtökohtaisesti valtiontuet ovat kiellettyjä. Tukia voi myöntää, jos tuelle on hyväksyttävä peruste. Lisäksi tuki täytyy myöntää tietyn menettelyn mukaisesti.

Kunnalla on näyttötaakka siitä, että takaukseen ei sisälly kiellettyä valtiontukea.

Kielletty valtiontukea ei muodostu näillä perusteilla

- Lainansaaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
- Takauksen laajuus on selvillä.
- Takauksesta peritään markkinaperusteinen hinta.
- Toiminta ei tapahdu kilpailutilanteessa markkinoilla, asuntojen vuokraaminen sisältää markkinoilla toimimisen piirteitä, mutta paikalliset olot huomioon ottaen toiminta on perusteltua eikä vääristä kilpailua.

Takausprovisio

Kunnan konserniohjeen ja omistajapolitiikan mukaisesti takausprovisio on 0-2 % lainan jäljellä olevasta pääomasta. Provision tarkka suuruus määritetään takauspäätöksen yhteydessä. Takauksen myöntämisen yhteydessä on selvitettävä se, että alentaako kunnan takaus lainakustannuksia tai onko tytäryhteisöllä muita riittäviä vakuuksia käytössä. Lainanantaja on edellyttänyt lainan vakuudeksi kunnan omavelkaisen takauksen.

Taattavalle lainalle takausprovisio on 2 %, minkä johdosta rahoituskustannuksissa arvioidaan saavutettavan EU-säädösten edellyttämä markkinaperusteinen hintataso.

Takauspäätös

Takauksen myöntämisen kannalta oleellista on

- onko yhtiöllä omia vakuuksia käytettävissä
- takaus ei ole ristiriidassa Kuntalain tai EU:n valtiontukimääräysten lainsäädännön kanssa
- kunnan takaus on hankkeen etenemisen kannalta pakollinen.

Lainanantaja edellyttää lainalle kunnan takauksen. Takaus ei ole ristiriidassa valtiontukimääräysten lainsäädännön kanssa. Kunnan takaus on pakollinen hankkeen etenemisen kannalta.

Täysimäärinen takaus on mahdollista, koska investointi sisältyy kunnan perustehtävän hoitamiseen eikä toiminta tapahdu kilpailutilanteessa markkinoilla. Kunta toimittaa rahoittajalle perustelut erillisellä takaajalomakkeella.

Vaikutusten ennakoarvointi ja riskiarvio

Lainan myöntämisestä uuden vuokratalon rakentamiseen on tehty liitteenä oleva evarviointi.

Takaukseen liittyvä riski on hallittu riittävällä vastavakuudella.

Kunnan takausvastuut

Kunnalla on tilinpäätöksessä 2022 takausvastuita 5,8 milj.euroa. Hämeenkyrön Asunnonhankinta Oy:lle myönnettyjä takausvastuita on 3,1 milj.euroa.

Pykälän liitteenä on hankkeen kuvaus.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että

1. se myöntää omavelkaisen takauksen Hämeenkyrön Asunnonhankinta Oy:n Kuntarahoitus Oy:ltä ottamaan selosteosassa yksilöityyn 6 milj. euron 30 vuoden lainaan
2. takaus kattaa luoton pääoman, koron sekä muut lainan liitännäiskulut
3. vastatakauksena kunta saa kiinnitysvakuuden yhtiön omistamiin kiinteistöihin Pappilankulma ja Keskuspuisto
4. omavelkaisesta takauksesta peritään vuosittainen takausprovisio 2%, joka maksetaan takausvastuun kohteena olevan lainan jäljellä olevasta pääomasta 31.12. ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan tammikuun loppuun mennessä ja jonka kunta laskuttaa.

Päätös

Pasi Eloranta poistui kokouksesta esteelliseksi ilmoittautuneena tämän asian käsittelyn ajaksi. Esteellisyyden peruste: Eloranta on Hämeenkyrön Asunnonhankinta Oy:n hallituksen puheenjohtaja.

Hyväksyttiin.

Hallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Tiedoksi

valtuuston listalle

§ 145

Riskienhallinnan ja sisäisen tarkastuksen raportointi 2023

HMKDno-2023-190

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta

tiina.paloranta@hameenkyro.fi

talous- ja hallintojohtaja

Hämeenkyrön kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje on hyväksytty vuonna 2021.

Talous- ja hallintojohtaja on antanut yleisohjetta täydentävän ohjeen vuoden 2023 sisäisen tarkastuksen ja riskienhallinnan toteuttamiseen.

Vuoden 2022 syksystä alkaen on ollut käytössä Granite-ohjelma. Tähän ohjelmaan raportoidaan kaikki tehdyt sisäiset tarkastukset ja riskienhallinnan kohteet. Raportointi lautakunnille ja hallitukselle hoidetaan ohjelmasta tulevin raportein.

Riskienarviointi

Vuoden 2023 kaikkien yhteisiksi riskienarvioinnin kohteiksi on määrätty operatiiviset ja vahinkoriskit. Johtoryhmä arvioi strategisia riskejä.

Sisäisen tarkastuksen ja riskienhallinnan ohjeeseen sisältyy riskikartta, joka sisältää operatiiviset riskit, vahinkoriskit, strategiset riskit ja taloudelliset riskit.

Jokaisen vastualueen on vuoden aikana arvioita kaksi riskiä operatiivisista ja vahinkoriskeistä.

Sisäinen tarkastus

Jokaisella johtoryhmän jäsenellä on sisäisen tarkastuksen tehtävänä tarkastaa alaistensa päätökset pistokokein. Jokaisen esihenkilön, kenen alaisina on viranhaltijapäätöksiä tekeviä henkilöitä, on tehtävä sama tarkastus.

Johtoryhmä on päättänyt kaikkien palvelualueiden yhteiseksi sisäisen tarkastuksen kohteeksi henkilöstökyselyn tulosten käsittely vastuualueella/osavastuualueella /yksikössä.

Johtoryhmä voi päättää vuoden aikana toteuttaa myös muita yhteisiä tarkastuksia. Palvelujohtajien tehtävänä on antaa tarkennetut sisäisen tarkastuksen tehtävät palvelualueella.

Raportointi

Riskienhallinta ja sisäiset tarkastukset raportoidaan lautakunnalle kaksi kertaa vuodessa. Ensimmäinen raportti kevätkaudella ja toinen vuoden viimeisessä kokouksessa. Hallitukselle kootaan raportti koko kunnasta.

Raportit ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus saa tiedokseen riskienhallinnan ja sisäisen tarkastuksen raportit.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 74,27.03.2023
Tarkastuslautakunta, § 30,02.05.2023
Tarkastuslautakunta, § 36,16.05.2023
Kunnanhallitus, § 146, 05.06.2023

§ 146

Tilinpäätös 2022 ja vastuuvapaus

HMKDno-2023-118

Kunnanhallitus, 27.03.2023, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:
Tiina Paloranta
tiina.paloranta@hameenkyro.fi
talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Tilinpäätös 2022_kh 27.3.2023

Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on tilintarkastuksen jälkeen saatettava tilinpäätös valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä (Kuntalaki 113 §).

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset tiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Kunnan on laadittava myös konsernitilinpäätös (Kuntalaki § 114). Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhtiöiden taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa (Kuntalaki § 115).

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Tuloslaskelma

- tilikauden tulos on ylijäämäinen 2 milj. euroa
- ulkoiset toimintatuotot 14,6 milj. euroa, kasvoivat 153 000 euroa, 1 % edellisestä vuodesta ja toimintakulut 77 milj. euroa, kasvoivat 2,4 milj. euroa 3,3 % edellisestä vuodesta
- toimintakate 62 milj. euroa kasvoi 2,3 milj. euroa, 3,9 % edellisestä vuodesta
- verotulot 43,8 milj. euroa nousivat 3 milj. euroa, 7,4% edellisestä vuodesta
- valtionosuudet 26 milj. euroa kasvoivat 2 milj. euroa edellisestä vuodesta
- vuosikate on 7 milj. euroa

Talousarvion toteutuminen

- verotulot ylittivät talousarvion, toteutumisprosentti 103,2

- valtionosuuksien toteutumisprosentti oli 102,6
- käyttötalouden tulot 24 milj. euroa, toteutumisprosentti 106,7
- käyttötalousmenot 86 milj. euroa, toteutumisprosentti 101,7
- nettomenot 62 milj euroa, toteutumisprosentti 99,9
- investointimenot 2,8 milj. euroa, toteutumisprosentti 66,8

Tase

Lainamäärä vuoden lopussa 41,2 milj. euroa, 4 020 euroa/asukas.

Konserni

Konsernin lainamäärä 59 milj.euroa, 5 746 euroa/asukas.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus

1. hyväksyy ja allekirjoittaa kunnan tilinpäätöksen vuodelta 2022 ja antaa sen tilintarkastajan tarkastettavaksi
2. esittää valtuustolle, että tilikauden ylijäämä siirretään taseen edellisten kausien ylijäämätilille
3. oikeuttaa talous- ja hallintojohtajan tekemään tilinpäätökseen teksti- ja numero-osassa mahdollisesti olevien virheiden korjaukset ja tarvittavat tekstitäydennykset.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta, 02.05.2023, § 30

Liitteet

1 Tilinpäätös 2022, valtuustolle menevä

Hämeenkyrön kunnanhallitus on hyväksynyt ja allekirjoittanut kunnan tilinpäätöksen vuodelta 2022 kokouksessaan 27.3.2022, § 74.

Vastuullinen tilintarkastaja Hanna Keskinen BDO Auditor Oy:stä on raportoinut vuodelle 2022 tehdystä tilintarkastuksesta sekä luovuttanut ko. vuotta koskevan tilintarkastuskertomuksen kokouksessa.

Ehdotus

Tarkastuslautakunta

1. merkitsee tiedoksi tilintarkastajan raportoinnin ja tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2022
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen kunnanvaltuustolle tiedoksi
3. esittää kunnanvaltuustolle, voidaanko vuoden 2022 tilinpäätös hyväksyä
4. esittää kunnanvaltuustolle, voidaanko vastuuvapaus myöntää vuodelta 2022.

Päätös

Tarkastuslautakunta siirsi pykälän päätöksenteon seuraavaan kokoukseensa 16.5.2023, sillä lopullinen tilintarkastuskertomus ei ollut vielä valmis tilintarkastajan odottaessa lisäselvityksiä.

Tarkastuslautakunta, 16.05.2023, § 36

Hämeenkyrön kunnanhallitus on hyväksynyt ja allekirjoittanut kunnan tilinpäätöksen vuodelta 2022 kokouksessaan 27.3.2022, § 74.

Vastuullinen tilintarkastaja Hanna Keskinen BDO Auditor Oy:stä on tarkastuslautakunnan kokouksessa 2.5.2023 raportoinut vuodelle 2022 tehdystä tilintarkastuksesta sekä luovuttanut ko. vuotta koskevan tilintarkastuskertomuksen kokouksen jälkeen.

Ehdotus

Tarkastuslautakunta

1. merkitsee tiedoksi tilintarkastajan raportoinnin ja tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2022
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen kunnanvaltuustolle tiedoksi
3. esittää kunnanvaltuustolle, voidaanko vuoden 2022 tilinpäätös hyväksyä
4. esittää kunnanvaltuustolle, voidaanko vastuuvapaus myöntää vuodelta 2022.

Päätös

Tarkastuslautakunta

1. merkitsi tiedoksi tilintarkastajan raportoinnin ja tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2022
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen kunnanvaltuustolle tiedoksi
3. esittää kunnanvaltuustolle vuoden 2022 tilinpäätöksen hyväksymistä
4. esittää kunnanvaltuustolle, että kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille luottamushenkilöille ja viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2022.

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 146

Liitteet

- 1 Tilintarkastuskertomus 2022.pdf
- 2 Tilinpäätös 2022, kh 5.6. ja kv 12.6.2023

Hallitus allekirjoitti tilinpäätöksen 27.3.2023. Tarkastuslautakunta esittää tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. hyväksyy vuoden 2022 tilinpäätöksen
2. saa tiedokseen tilintarkastuskertomuksen

3. myöntää tarkastuslautakunnan esityksen mukaisesti vastuuvapauden tilikaudelta 1.1. - 31.12.2022 kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille luottamushenkilöille ja viranhaltijoille.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hallitus tarkasti pöytäkirjan kokouksessa tämän asian osalta.

Tiedoksi

valtuuston listalle

§ 147

Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat

Hallitukselle annetaan tiedoksi viranhaltijapäätökset. Viranhaltijapäätökset ovat pykälän oheismateriaalina.

Päätökset ajalla 23.5. - 29.5.2023:

Kunnanjohtaja: viranhaltijapäätökset 4-6/2023.

Talous- ja hallintojohtaja: ei viranhaltijapäätöksiä

Henkilöstöpäällikkö: ei viranhaltijapäätöksiä

Hallitukselle tiedoksi annettavat pöytäkirjat ja muistiot (pöytäkirjat ovat luettavissa kunnan nettisivuilla):

- henkilöstöjaoston pöytäkirja 17.5.2023
- elinympäristölautakunnan lupajaoston pöytäkirja 23.5.2023
- sivistyslautakunta 24.5.2023

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 148

Otto-oikeuspykälä

Hallintosäännön 17 § ja §8 § määrää otto-oikeuden käyttämisestä ja rajaamisesta.

Päätökset aikavälillä 23.5. - 29.5.2023: ei otto-oikeuteen oikeuttavia viranhaltijapäätöksiä.

Ehdotus

Ajalla 23.5. - 29.5. ei ole otto-oikeuteen oikeuttavia päätöksiä.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 149

Ilmoitusasiat

1. Elinkeino-ohjelman luonnosta selostavat elinkeinojohtaja Marko Kosonen, elinympäristöjohtaja Ritva Asula-Myllynen sekä konsultit Päivi Myllykangas ja Pauliina Inervo.
2. Kaavoituspäällikkö Leena Lahtinen selostaa listalla olevaa kaava-asiaa.
3. Johtoryhmän muistio 30.5.2023.
4. Yhtiömuotoisten rakennuspaikkojen hakeminen.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 150

LISÄPYKÄLÄ: Luottamushenkilön eronpyyntö; Heidi Tulonen

HMKDno-2021-614

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina Paloranta

tiina.paloranta@hameenkyro.fi

talous- ja hallintojohtaja

Heidi Tulonen on 4.5.2023 lähettämällään sähköpostilla pyytänyt eroa luottamustehtävistä 19.6.2023 alkaen paikkakunnalta muuton vuoksi.

Heidi Tulonen on valtuuston jäsen, kunnanhallituksen jäsen sekä kaavatoimikunnan jäsen.

Tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus esittää valtuustolle, että se

1. toteaa Heidi Tulosen menettäneen kelpoisuuden Hämeenkyrön kunnan luottamustoimiin 19.6.2023 alkaen ja toteaa SDP:n 1. varavaltuutetun Jarmo Järvisen nousevan valtuutetuksi ja saman puolueen muiden varavaltuutettujen sijaluvun nousevan yhdellä
2. valitsee jäsenen kunnanhallitukseen.

Hallitus valitsee uuden jäsenen kaavatoimikuntaan kokouksessaan 19.6.2023.

Päätös

Heidi Tulonen poistui kokouksesta esteelliseksi ilmoittautuneena tämän asian käsittelyn ajaksi. Esteellisyyden peruste: hän on asianosainen. Hän poistui koko kokouksesta, koska tämä oli kokouksen viimeinen asia.

Hyväksyttiin.

Hallitus tarkasti pöytäkirjan kokouksessa tämän asian osalta.

Tiedoksi

valtuuston listalle

Muutoksenhakukielto

§136, §137, §138, §139, §142, §143, §144, §145, §146, §147, §148, §149, §150

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

Oikaisuvaatimus

§140, §141

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Hämeenkyrön kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hämeenkyrön kunnan kunnanhallitus.

Postiosoite: Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

Sähköpostiosoite: kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelinnumero: 03 - 565 23000

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hämeenkyrön kunnan kirjaamosta kirjaamon aukioloaikana ma-pe klo 9.00 - 15.00.

Hämeenkyrön kunta

Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelin: (03) 565 23000